

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210

Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber

Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt

Telefon: 0361 - 66 37 99 0

Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail:

USt-ID:

V.i.S.d.P:

Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

vermietung@zeitwohnwelt.de

DE350796553

Carsten Kleinsteuber

## Dresden: Briesnitz, möbliertes Holzhaus mit Garten und PKW-Stellplatz



Es sind insgesamt  
20 Bilder zu diesem  
Angebot online!

### Objektdetails

Angebot-Nr: **EF1141 M**  
Objektort: Dresden  
Objektart: Haus  
Vermarktung: Miete auf Zeit  
Größe ca: 95 m<sup>2</sup>  
Räume: 4  
Etage: 0

Pauschalmiete: 1.800,00 EUR  
Betr./ Nebenk.: keine, s. Beschreibung  
Pauschalmiete pro: Monat  
Kautions: 2.500,00 EUR  
verfügbar ab: 01.07.2026  
verfügbar bis: unbefristet  
möbliert: ja

### Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### möbliertes Holzhaus mit Garten nahe der Elbe, ruhige Wohnlage; WLAN; im Hochparterre: holzverkleidetes Wohnzimmer mit TV und grünem Sofa mit Sessel neben dem Esszimmer mit Esstisch, Sitzbank und Stühlen; Küche mit EBK und Speisekammer; Ausgang zum Garten mit Sitzecke hinter dem Haus; Hausflur, überdachter Eingangsbereich; Treppenaufgang mit kleinem Gäste-WC zum Obergeschoss: v.l.n.r. kleines Gästezimmer mit schmalen Bett und Schreibtisch; neues Schlafzimmer mit 2 Einzelbetten und kleinem Schreibtisch; neues Schlafzimmer mit Doppelbett und Kleiderschrank; Bad mit Wanne (Duschabtrennung), WC und Bidet; Kellergeschoss mit Stauraum; Waschmaschine und Gartendusche; Vorgarten mit PKW-Stellplatz; Endreinigung Mietersache; Pauschalmiete 1.800,00 Euro (bei max. 4 Personen); Kautions 2.500,00 Euro; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Entfällt, Kulturdenkmal gemäß Sächsisches Denkmalschutzgesetz (SächsDSchG)

### Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

