

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210

Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber

Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt

Telefon: 0361 - 66 37 99 0

Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail:

UST-ID:

V.i.S.d.P:

Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

vermietung@zeitwohnwelt.de

DE350796553

Carsten Kleinsteuber

## Kassel-Stadt: West, hübsches möbliertes Apartment mit Service, Balkon und PKW-Stellplatz



Es sind insgesamt  
8 Bilder zu diesem  
Angebot online!

## Objektdetails

Angebot-Nr: **EF1163 M**  
Objektort: Kassel  
Objektart: Wohnung  
Vermarktung: Miete auf Zeit  
Größe ca: 40 m<sup>2</sup>  
Räume: 1  
Etage: 2

Pauschalmiete: 995,00 EUR  
Betr./ Nebenk.: keine, s. Beschreibung  
Pauschalmiete pro: Monat  
Kautions: 1.500,00 EUR  
verfügbar ab: 01.01.2027  
verfügbar bis: unbefristet  
möbliert: ja

## Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### hübsch möbliertes Apartment in der Kasseler Innenstadt, ruhige Lage zum Innenhof; WLAN und Waschmaschine vorhanden; großer Wohnraum mit Sofa-Sessel-Sitzecke, Esstisch; Sideboard mit TV, Kleiderschrank; überdachter Balkon zum ruhigen Innenhof; breites Bett in einer Seitennische, kleine Küche mit Essplatz; Bad mit Wanne und WC, Wohnungsflur; PKW-Stellplatz und Grundreinigung inklusive; Endreinigung Mietersache; Pauschalmiete 995,00 Euro bei 1 Person (inkl. 7% USt.); wird an max. 2 Personen vermietet; Kautions 1.500,00; Endreinigung Mietersache; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 06.08.2028; Baujahr Gebäude: 1962; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 111.5 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: D; Primärer Energieträger: Nahwärme aus KWK-fossiler Brennstoff in kWh

## Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

