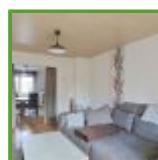


# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
USt-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

Magdeburg: Biederitz, große möblierte Wohnung mit Balkon in ruhiger Nebenstraße, WLAN inklusive



Es sind insgesamt  
15 Bilder zu diesem  
Angebot online!

## Objektdetails

Angebot-Nr: **EF1168\_M**

Objektort: Biederitz

Objektart: Wohnung

Vermarktung: Miete auf Zeit

Größe ca: 84 m<sup>2</sup>

Räume: 3

Etage: 1

Pauschalmiete: 990,00 EUR

Betr.-/ Nebenk.: keine, s. Beschreibung

Pauschalmiete pro: Monat

Kaution: 1.500,00 EUR

verfügbar ab: sofort

verfügbar bis: unbefristet

möbliert: ja

## Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### großzügige, möblierte Wohnung in Biederitz bei Magdeburg; ruhige Nebenstraße; WLAN inklusive; Waschmaschine vorhanden; großes Wohnzimmer mit XL-Wohnlandschaft, Schrankwand und TV; großes Esszimmer mit zentralem Esstisch und Sideboards; Schlafzimmer mit Doppelbett und Kleiderschrank; separate Küche mit EBK und kleinem Esstisch; Ausgang zum großen überdachten Balkon mit Blick zum Garten; modernes Bad mit Dusche und WC, Wohnungsflur mit Garderobenecke; Pauschalmiete 990,00 Euro (bei 1 Person); Vermietung an max. 2 Personen; Kaution 1.500,00 Euro; Endreinigung Mietersache; Mindestmietdauer 2 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis liegt vermieteterseits nicht vor, daher entfallen diese Angaben vorerst (§87, GEG)

## Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

