

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
USt-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

## Dresden: Seidnitz/Dobritz, geniales modernes Apartment mit Balkon im ruhigen Hinterhaus



Es sind insgesamt  
9 Bilder zu diesem  
Angebot online!

## Objektdetails

Angebot-Nr: **EF1190\_M**

Objektort: Dresden

Objektart: Wohnung

Vermarktung: Miete auf Zeit

Größe ca: 34 m<sup>2</sup>

Räume: 1

Etage: 1

Pauschalmiete: 840,00 EUR

Betr.-/ Nebenk.: keine, s. Beschreibung

Pauschalmiete pro: Monat

Kaution: 1.200,00 EUR

verfügbar ab: 01.06.2026

verfügbar bis: unbefristet

möbliert: ja

## Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### geniales möbliertes Apartment in einem ruhigen modernen Hinterhaus mit Garten; WLAN inklusive; heller Wohnraum mit bodentiefen Fenstern; breites Bett, Kommode, Kleiderschrank, Sofa, TV und Ecktisch; Küche in einer Seitennische; Bad mit Dusche und Waschmaschine; Balkon-Empore direkt am Eingang; Wohnungszugang über eine Außentreppe; Vermietung an max. 1 Person; Pauschalmiete 840,00 Euro; Kaution 1.200,00 Euro; Tiefgaragenstellplatz für 40,00 Euro möglich; Mindestmietdauer 3 Monate; Endreinigung Mietersache; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 09.07.2033; Baujahr Gebäude: 1999; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 69,7 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: B; Primärer Energieträger: Erdgas in kWh Heizwert

## Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

