

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210

Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber

Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt

Telefon: 0361 - 66 37 99 0

Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail:

USt-ID:

V.i.S.d.P:

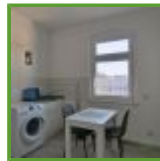
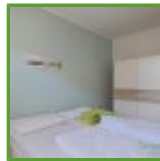
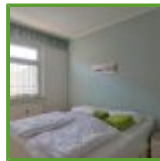
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

vermietung@zeitwohnwelt.de

DE350796553

Carsten Kleinsteuber

Halle: Kanena-Bruckdorf, preiswerte möblierte Wohnung in einer ruhigen Seitenstraße, Terrasse im Hof



Es sind insgesamt  
9 Bilder zu diesem  
Angebot online!

## Objektdetails

Angebot-Nr: **EF1204 M**  
Objektort: Halle (Saale)  
Objektart: Wohnung  
Vermarktung: Miete auf Zeit  
Größe ca: 40 m<sup>2</sup>  
Räume: 2  
Etage: 1

Pauschalmiete: 650,00 EUR  
Betr./ Nebenk.: keine, s. Beschreibung  
Pauschalmiete pro: Monat  
Kautions: 1.000,00 EUR  
verfügbar ab: 01.04.2026  
verfügbar bis: unbefristet  
möbliert: ja

## Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### neu renovierte 2-Zimmer Wohnung in einer ruhigen Anliegerstraße; WLAN inklusive; helles Wohnzimmer mit Sofa, Sessel, Schrankwand und TV; Schlafzimmer mit Doppelbett und Kleiderschrank; kleine Küche mit EBK, Esstisch und Waschmaschine kleines Bad mit Dusche und WC; ein Sitzplatz im Garten/Innenhof kann mitgenutzt werden; Pauschalmiete 650,00 Euro (bei 1 Person); Vermietung an max. 2 Personen; Kautions 1.000,00 Euro; Endreinigung Mietersache; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 17.07.2028; Baujahr Gebäude: 1908; Energieausweis: nach Bedarf; Energieverbrauch: 125.7 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: D; Primärer Energieträger: Erdgas E

## Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

