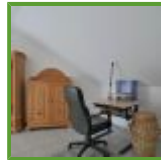


# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
USt-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

## Fulda: Künzell, möblierte 2-Zimmer-Wohnung im OT Pilgerzell, PKW-Stellplatz inklusive



Es sind insgesamt  
9 Bilder zu diesem  
Angebot online!

### Objektdetails

Angebot-Nr:	<b>EF1207 M</b>	Pauschalmiete:	745,00 EUR
Objektort:	Künzell	Betr./ Nebenk.:	keine, s. Beschreibung
Objektart:	Wohnung	Pauschalmiete pro:	Monat
Vermarktung:	Miete auf Zeit	Kaution:	1.000,00 EUR
Größe ca:	60 m <sup>2</sup>	verfügbar ab:	01.07.2026
Räume:	1	verfügbar bis:	unbefristet
Etage:	2	möbliert:	ja

### Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### einfach möblierte Wohnung in Künzell/Pilgerzell bei Fulda; großer Wohnraum mit Einzelbett; Schreibtisch, TV, Sideboard und zwei Kleiderschränken; große Küche mit EBK, Arbeitstresen, Essplatz und Sitzecke; Bad mit Dusche und WC; Wohnungsflur; WLAN vorhanden; PKW-Stellplatz inklusive, keine Waschmaschine; die angegebene Miete von 745,00 Euro setzt sich zusammen aus Pauschalmiete 495,00 Euro zzgl. NK-Vorauszahlung 250,00 Euro (inkl. Strom) Kaution 1.000,00 Euro; Vermietung an max. 1 Person; Mindestmietdauer 3 Monate; Endreinigung Mietersache; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 08.09.2026; Baujahr Gebäude: 2002; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 95.6 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: C; Primärer Energieträger: Erdgas

### Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

