

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210

Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber

Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt

Telefon: 0361 - 66 37 99 0

Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail:

USt-ID:

V.i.S.d.P:

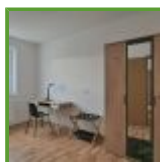
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

vermietung@zeitwohnwelt.de

DE350796553

Carsten Kleinsteuber

Halle: Trotha, helle, neu möblierte 3-Zimmer-Wohnung mit Waschmaschine, WLAN und PKW-Stellplatz



Es sind insgesamt  
15 Bilder zu diesem  
Angebot online!

## Objektdetails

Angebot-Nr: **EF1221 M**  
Objektort: Halle (Saale)  
Objektart: Wohnung  
Vermarktung: Miete auf Zeit  
Größe ca: 55,5 m<sup>2</sup>  
Räume: 3  
Etage: 2

Pauschalmiete: 1.060,00 EUR  
Betr./ Nebenk.: keine, s. Beschreibung  
Pauschalmiete pro: Monat  
Kautions: 1.500,00 EUR  
verfügbar ab: 01.06.2026  
verfügbar bis: unbefristet  
möbliert: ja

## Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### kleine, neu möblierte 3-Zimmer-Wohnung in ruhiger Seitengasse in Halle-Trotha, WLAN; helles Wohnzimmer mit Eckcouch, Sideboard, Schrankwand und TV; Schlafzimmer mit zwei Einzelbetten und Nachtschrank, ein drittes Zimmer mit Kleiderschränken und Schreibtisch; kleine Küche mit Esstisch, neuer EBK und Waschmaschine und Spülmaschine; Bad mit Dusche und WC; kleiner Wohnungsflur; PKW-Stellplatz für 25,00 Euro auf dem Grundstück möglich; Pauschalmiete 1.060,00 Euro (bei 1 Person); Vermietung an max. 2 Personen; Kautions 1.500,00 Euro; Endreinigung 105,00 Euro; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 21.11.2026; Baujahr Gebäude: 1920; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 91.45 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: C; Primärer Energieträger: Erdgas H

## Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragsanfertigung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

