

Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210

Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber

Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt

Telefon: 0361 - 66 37 99 0

Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail:

USt-ID:

V.i.S.d.P:

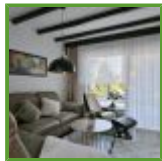
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

vermietung@zeitwohnwelt.de

DE350796553

Carsten Kleinsteuber

Magdeburg: Sudenburg, neu möblierte Wohnung mit Terrasse und Garten, Grundreinigung inklusive



Es sind insgesamt
12 Bilder zu diesem
Angebot online!

Objektdetails

Angebot-Nr: **EF1227 M**
Objektort: Magdeburg
Objektart: Wohnung
Vermarktung: Miete auf Zeit
Größe ca: 70 m²
Räume: 2
Etage: 0

Pauschalmiete: 1.060,00 EUR
Betr./ Nebenk.: keine, s. Beschreibung
Pauschalmiete pro: Monat
Kautions: 2.000,00 EUR
verfügbar ab: 01.04.2026
verfügbar bis: unbefristet
möbliert: ja

Objektbeschreibung

Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### neu möblierte Wohnung in einer ruhigen Seitenstraße im zentrumsnahen MD-Sudenburg; Wohnzimmer mit großer Eckcouch, Schrankwand und TV, Ausgang zur teilüberdachten Terrasse mit Sitzecke und Kamin; Schlafzimmer mit Doppelbett und kleinem Schreibtisch; Wohnküche mit großer Einbauküche, TV und rundem Esstisch vor dem Terrassenausgang; neues großes Bad mit Dusche, Wanne und WC; Flurbereich mit Garderobe; WLAN und Waschmaschine vorhanden; Pauschalmiete 1.060,00 Euro bei 1 Person; Vermietung an max 2 Personen; monatlicher Heizkostenzuschlag 40,00 Euro von Oktober bis einschließlich April; Kautions 2.000,00 Euro; Mindestmietdauer 3 Monate; Endreinigung Mietersache; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 06.02.2035; Baujahr Gebäude: 1934; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 149.6 kWh/(m²a); Energieeffizienzklasse: E; Primärer Energieträger: Erdgas H

Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

