## Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210 Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber

Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt

Telefon: 0361 - 66 37 99 0 Fax: 0361 - 66 37 99 1 eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de

USt-ID: DE350796553 V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber

Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,

Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

# Dresden: Pirna, preiswerte möblierte 2-Zi-Wohnung mit Terrasse im OT Graupa, an Wochenendheimfahrer















Es sind insgesamt 10 Bilder zu diesem Angebot online!

## Objektdetails

Angebot-Nr: **EF1236 M** Pauschalmiete: 475,00 EUR

Objektort: Pirna Betr.-/ Nebenk.: keine, s. Beschreibung

Objektart: Wohnung Pauschalmiete pro: Monat

Vermarktung:Miete auf ZeitKaution:600,00 EURGröße ca:50 m²verfügbar ab:01.09.2026Räume:2verfügbar bis:unbefristet

Etage: 0 möbliert: ja

### Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### kleine möblierte Einliegerwohnung in ruhiger Gartenlage in Graupa bei Dresden; separater Hauseingang; WLAN; helles Wohnzimmer mit bodentiefen Fenstern zur Terrasse (komplett verdunkelbar!), Sofa-Sitzecke; Schrankwand mit TV, Esstisch, Küchenzeile; Schlafzimmer mit Doppelbett, 2 Kleiderschränken und Schreibtisch; Bad mit Dusche und WC; keine Waschmaschine; Vermietung nur an Wochenendheimfahrer; kleiner Wohnungsflur mit Garderobe; Pauschalmiete 475,00 Euro, Vermietung an max. 1 Person; Kaution 600,00 Euro; Endreinigung Mietersache; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 24.02.2035; Baujahr Gebäude: 1982; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 162.6 kWh/(m²a); Energieeffizienzklasse: F; Primärer Energieträger: Erdgas H, Brennholz

### Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

