

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210

Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber

Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt

Telefon: 0361 - 66 37 99 0

Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail:

UST-ID:

V.i.S.d.P:

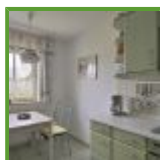
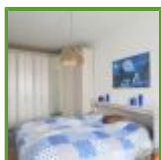
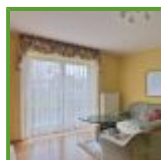
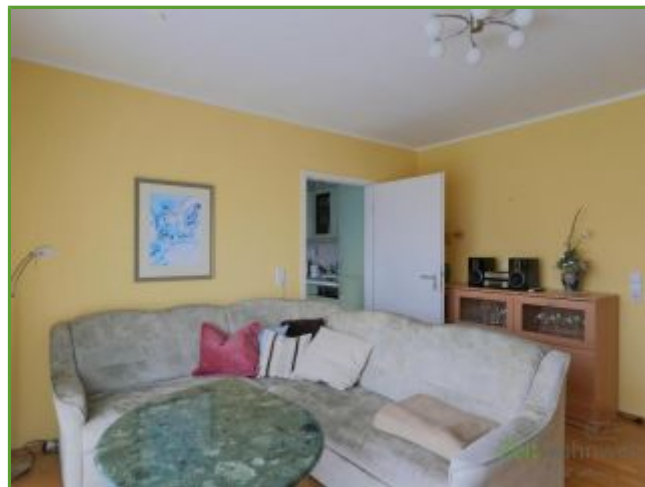
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

vermietung@zeitwohnwelt.de

DE350796553

Carsten Kleinsteuber

## Dresden: Bannewitz, preiswerte möblierte 2-Zimmer-Wohnung mit TG-Stellplatz und Balkon



Es sind insgesamt  
9 Bilder zu diesem  
Angebot online!

## Objektdetails

Angebot-Nr: **EF1243 M**  
Objektort: Bannewitz  
Objektart: Wohnung  
Vermarktung: Miete auf Zeit  
Größe ca: 50 m<sup>2</sup>  
Räume: 2  
Etage: 1

Pauschalmiete: 825,00 EUR  
Betr./ Nebenk.: keine, s. Beschreibung  
Pauschalmiete pro: Monat  
Kautions: 1.200,00 EUR  
verfügbar ab: 01.11.2026  
verfügbar bis: unbefristet  
möbliert: ja

## Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### kleine möblierte Wohnung mit TG-Stellplatz in Bannewitz bei Dresden; ruhige Wohnlage mit Blick auf den Garten; helles Wohnzimmer mit großem Sofa, Schrankwand und TV; Schlafzimmer mit Doppelbett und Kleiderschrank; separate Küche mit EBK und Essplatz; Bad mit Wanne, WC und Waschmaschine; Wohnungsflur mit Garderobe; vermierterseits ist Internet nicht verfügbar; Pauschalmiete 825,00 Euro bei 1 Person; Kautions 1.200,00 Euro; Endreinigung Mietersache; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 23.10.2027; Baujahr Gebäude: 1850; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 103.8 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: D; Primärer Energieträger: Erdgas H

## Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

