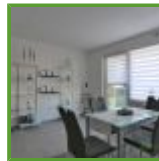


# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
USt-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

## Halle: Böllberg-Wörmlitz, neu renovierte und neu möblierte 2-Zi-Wohnung mit Aufzug und Balkon



Es sind insgesamt  
11 Bilder zu diesem  
Angebot online!

### Objektdetails

Angebot-Nr:	<b>EF1245 M</b>	Pauschalmiete:	950,00 EUR
Objektort:	Halle (Saale)	Betr./Nebenk.:	keine, s. Beschreibung
Objektart:	Wohnung	Pauschalmiete pro:	Monat
Vermarktung:	Miete auf Zeit	Kaution:	1.200,00 EUR
Größe ca:	58 m <sup>2</sup>	verfügbar ab:	01.04.2027
Räume:	2	verfügbar bis:	unbefristet
Etage:	1	möbliert:	ja

### Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### neu renovierte und neu möblierte Wohnung in Halle (Saale); modernes Wohnzimmer mit Esstisch, Sitzecke, Regalen Sideboard und TV, Schreibtisch; Ausgang zum überdachten Balkon (Westseite); Schlafzimmer mit Doppelbett und Kleiderschrank; Bad mit Dusche, Wanne und WC; separate Küche mit EBK und kleinem Esstisch; Wohnungsflur mit Garderobe und großem Einbauschränk; WLAN und Waschmaschine vorhanden; TG-Stellplatz und Reinigungsservice möglich; Pauschalmiete 950,00 Euro bei 1 Person, Vermietung an max. 2 Personen; Kaution 1.200,00 Euro; Mindestmietdauer 3 Monate; Endreinigung 60,00 Euro; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 24.04.2028; Baujahr Gebäude: 1994; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 76.0 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: C; Primärer Energieträger: schweres Erdgas

### Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

