

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210

Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber

Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt

Telefon: 0361 - 66 37 99 0

Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail:

USt-ID:

V.i.S.d.P:

Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

vermietung@zeitwohnwelt.de

DE350796553

Carsten Kleinsteuber

## Dresden: Johannstadt-Nord, stilvoll möblierte Wohnung mit Parkett, Stuckdecken, Aufzug und, Balkon



Es sind insgesamt  
13 Bilder zu diesem  
Angebot online!

### Objektdetails

Angebot-Nr: **EF1256 M**  
Objektort: Dresden  
Objektart: Wohnung  
Vermarktung: Miete auf Zeit  
Größe ca: 76 m<sup>2</sup>  
Räume: 2  
Etage: 3

Pauschalmiete: 1.180,00 EUR  
Betr./ Nebenk.: keine, s. Beschreibung  
Pauschalmiete pro: Monat  
Kautions: 1.500,00 EUR  
verfügbar ab: sofort  
verfügbar bis: 30.06.2026  
möbliert: ja

### Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### stilvoll möblierte Wohnung in einem denkmalgeschützten Stadthaus mit Parkettböden und Stuckdecken; Aufzug im Haus; WLAN; großes Wohnzimmer mit historischen Möbeln, Diwan, Sekretär und Kommode; Schlafzimmer mit Einzelbett, großem Kleiderschrank und Ausgang zum sonnigen Balkon auf der Gebäuderückseite; Bad mit Wanne und WC; Waschmaschine vorhanden; Wohnungsflur mit Garderobe; Reinigungsservice gegen Aufpreis möglich; ein PKW-Stellplatz kann gegen Aufpreis von 60,00 Euro gemietet werden; Wichtig: Wohnungsangebot nur zur Zwischenmiete von 07/2025 bis 06/2026; Pauschalmiete 1.180,00 Euro; Vermietung nur an 1 Person; Kautions 1.500,00 Euro; Endreinigung 100,00 Euro; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Entfällt, Kulturdenkmal gemäß Sächsisches Denkmalschutzgesetz (SächsDSchG)

### Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

