

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
USt-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

Dresden: Johannstadt-Nord, stilvoll möblierte Wohnung mit Parkett, Stuckdecken, Aufzug und, Balkon



Es sind insgesamt  
13 Bilder zu diesem  
Angebot online!

## Objektdetails

Angebot-Nr:	<b>EF1256 M</b>	Pauschalmiete:	1.180,00 EUR
Objektort:	Dresden	Betr./ Nebenk.:	keine, s. Beschreibung
Objektart:	Wohnung	Pauschalmiete pro:	Monat
Vermarktung:	Miete auf Zeit	Kaution:	1.500,00 EUR
Größe ca:	76 m <sup>2</sup>	verfügbar ab:	01.01.2027
Räume:	2	verfügbar bis:	unbefristet
Etage:	3	möbliert:	ja

## Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### stilvoll möblierte Wohnung in einem denkmalgeschützten Stadthaus mit Parkettböden und Stuckdecken; Aufzug im Haus; WLAN; großes Wohnzimmer mit historischen Möbeln, Diwan, Sekretär und Kommode; Schlafzimmer mit Einzelbett, großem Kleiderschrank und Ausgang zum sonnigen Balkon auf der Gebäuderückseite; Bad mit Wanne und WC; Waschmaschine vorhanden; Wohnungsflur mit Garderobe; Reinigungsservice gegen Aufpreis möglich; ein PKW-Stellplatz kann gegen Aufpreis von 60,00 Euro gemietet werden; Wichtig: Wohnungsangebot nur zur Zwischenmiete von 07/2025 bis 06/2026; Pauschalmiete 1.180,00 Euro; Vermietung nur an 1 Person; Kaution 1.500,00 Euro; Endreinigung 100,00 Euro; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Entfällt, Kulturdenkmal gemäß Sächsisches Denkmalschutzgesetz (SächsDSchG)

## Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

