

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
USt-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

## Halle: Kröllwitz, möbliertes Maissonette-Apartment mit Arbeitszimmer in ruhiger Seitenstraße



Es sind insgesamt  
10 Bilder zu diesem  
Angebot online!

## Objektdetails

Angebot-Nr:	<b>EF1259 M</b>	Pauschalmiete:	945,00 EUR
Objektort:	Halle (Saale)	Betr./ Nebenk.:	keine, s. Beschreibung
Objektart:	Wohnung	Pauschalmiete pro:	Monat
Vermarktung:	Miete auf Zeit	Kaution:	1.200,00 EUR
Größe ca:	60 m <sup>2</sup>	verfügbar ab:	01.10.2026
Räume:	3	verfügbar bis:	unbefristet
Etage:	3	möbliert:	ja

## Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### möbliertes Maissonette-Apartment in einer ruhigen Seitenstraße; WLAN und Waschmaschine vorhanden; sehr großes Wohnzimmer mit Sofa, Sesseln, TV, Schrankwand und Esstisch; Kücheneinrichtung hinter der Innentreppe; großer Schlafraum mit breitem Bett im Dachgeschoss; drittes Zimmer mit Gästebett-Sofa, Schreibtisch-Sekretär und Kleiderschrank; Bad mit Dusche und WC, Wohnungsflur mit Garderobe; Pauschalmiete 945,00 Euro; Vermietung an max. 2 Personen; Kaution 1.200,00 Euro; Endreinigung Mietersache; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 08.04.2035; Baujahr Gebäude: 1936; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 112.3 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: D; Primärer Energieträger: Erdgas E

## Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

