

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210

Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber

Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt

Telefon: 0361 - 66 37 99 0

Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail:

UST-ID:

V.i.S.d.P:

Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

vermietung@zeitwohnwelt.de

DE350796553

Carsten Kleinsteuber

## Halle: Kröllwitz, möbliertes Maissonette-Apartment mit Arbeitszimmer in ruhiger Seitenstraße



Es sind insgesamt  
10 Bilder zu diesem  
Angebot online!

### Objektdetails

Angebot-Nr: **EF1259 M**  
Objektort: Halle (Saale)  
Objektart: Wohnung  
Vermarktung: Miete auf Zeit  
Größe ca: 60 m<sup>2</sup>  
Räume: 3  
Etage: 3

Pauschalmiete: 945,00 EUR  
Betr./ Nebenk.: keine, s. Beschreibung  
Pauschalmiete pro: Monat  
Kautions: 1.200,00 EUR  
verfügbar ab: 01.10.2026  
verfügbar bis: unbefristet  
möbliert: ja

### Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### möbliertes Maissonette-Apartment in einer ruhigen Seitenstraße; WLAN und Waschmaschine vorhanden; sehr großes Wohnzimmer mit Sofa, Sesseln, TV, Schrankwand und Esstisch; Kücheneinrichtung hinter der Innentreppe; großer Schlafraum mit breitem Bett im Dachgeschoss; drittes Zimmer mit Gästebett-Sofa, Schreibtisch-Sekretär und Kleiderschrank; Bad mit Dusche und WC, Wohnungsflur mit Garderobe; Pauschalmiete 945,00 Euro; Vermietung an max. 2 Personen; Kautions 1.200,00 Euro; Endreinigung Mietersache; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 08.04.2035; Baujahr Gebäude: 1936; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 112.3 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: D; Primärer Energieträger: Erdgas E

### Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

