

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210

Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber

Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt

Telefon: 0361 - 66 37 99 0

Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail:

vermietung@zeitwohnwelt.de

USt-ID:

DE350796553

V.i.S.d.P:

Carsten Kleinsteuber

Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,

Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

## Halle: Reideburg, möbliertes Apartment mit sonniger Dachterrasse und separatem Zugang



Es sind insgesamt  
8 Bilder zu diesem  
Angebot online!

## Objektdetails

Angebot-Nr: **EF1272\_M**

Objektort: Halle (Saale)

Objektart: Wohnung

Vermarktung: Miete auf Zeit

Größe ca: 40 m<sup>2</sup>

Räume: 1

Etage: 1

Pauschalmiete: 495,00 EUR

Betr.-/ Nebenk.: keine, s. Beschreibung

Pauschalmiete pro: Monat

Kaution: 800,00 EUR

verfügbar ab: 01.10.2026

verfügbar bis: unbefristet

möbliert: ja

## Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### neu möbliertes Apartment in ruhiger Ortsrandlage von Halle; WLAN inklusive; großer Wohnraum mit Schlafsofa, Kleiderschrank, Schrankwand mit TV und Sessel; abgetrennt ist der Küchenbereich mit EBK, Esstisch; kleines Bad mit Dusche, WC und Waschmaschine; eigene Dachterrasse mit Sitzmöbeln; separater Zugang zur Wohnung im Innenhof über eine Außentreppe (kein Foto); Vermietung an max. 1 Person; die angegebene Miete von 495,00 Euro setzt sich zusammen aus Pauschalmiete 475,00 Euro zzgl. NK-Vorauszahlung 20,00 Euro für Strom; Kaution 800,00 Euro; Endreinigung Mietersache; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 27.05.2035; Baujahr Gebäude: 1900; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 150,1 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: E; Primärer Energieträger: Heizöl EL

## Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

