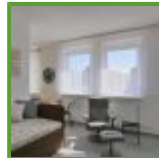


# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Bühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
USt-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P.: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

## Halle: Reideburg, möbliertes Apartment mit sonniger Dachterrasse und separatem Zugang



Es sind insgesamt  
8 Bilder zu diesem  
Angebot online!

## Objektdetails

Angebot-Nr:	<b>EF1272 M</b>	Pauschalmiete:	495,00 EUR
Objektort:	Halle (Saale)	Betr./ Nebenk.:	keine, s. Beschreibung
Objektart:	Wohnung	Pauschalmiete pro:	Monat
Vermarktung:	Miete auf Zeit	Kaution:	800,00 EUR
Größe ca:	40 m <sup>2</sup>	verfügbar ab:	01.10.2026
Räume:	1	verfügbar bis:	unbefristet
Etage:	1	möbliert:	ja

## Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### neu möbliertes Apartment in ruhiger Ortsrandlage von Halle; WLAN inklusive; großer Wohnraum mit Schlafsofa, Kleiderschrank, Schrankwand mit TV und Sessel; abgetrennt ist der Küchenbereich mit EBK, Esstisch; kleines Bad mit Dusche, WC und Waschmaschine; eigene Dachterrasse mit Sitzmöbeln; separater Zugang zur Wohnung im Innenhof über eine Außentreppe (kein Foto); Vermietung an max. 1 Person; die angegebene Miete von 495,00 Euro setzt sich zusammen aus Pauschalmiete 475,00 Euro zzgl. NK-Vorauszahlung 20,00 Euro für Strom; Kaution 800,00 Euro; Endreinigung Mietersache; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 27.05.2035; Baujahr Gebäude: 1900; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 150.1 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: E; Primärer Energieträger: Heizöl EL

## Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

