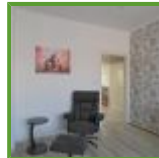
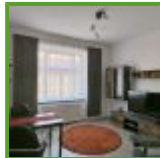


# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
UST-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P.: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

## Arnstadt: Arnstadt, möblierte 2-Zimmer-Wohnung in der Innenstadt mit Sitzecke im Garten



Es sind insgesamt  
9 Bilder zu diesem  
Angebot online!

## Objektdetails

|              |                   |                    |                        |
|--------------|-------------------|--------------------|------------------------|
| Angebot-Nr:  | <b>EF1277 M</b>   | Pauschalmiete:     | 950,00 EUR             |
| Objektort:   | Arnstadt          | Betr./ Nebenk.:    | keine, s. Beschreibung |
| Objektart:   | Wohnung           | Pauschalmiete pro: | Monat                  |
| Vermarktung: | Miete auf Zeit    | Kaution:           | 1.200,00 EUR           |
| Größe ca:    | 52 m <sup>2</sup> | verfügbar ab:      | 01.01.2027             |
| Räume:       | 2                 | verfügbar bis:     | unbefristet            |
| Etage:       | 2                 | möbliert:          | ja                     |

## Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### hübsche möblierte Wohnung in der Innenstadt; WLAN und Waschmaschine vorhanden; neues Wohnzimmer mit Schrankwand, TV, Esstisch und TV-Sessel; Schlafzimmer mit Bett, Kleiderschrank und Kommode; Wohnküche mit neuer EBK und Sitzecke am Fenster; modernes Bad mit halbrunder Wanne, Sideboard und WC; Wohnungsflur mit Garderobe; Pauschalmiete 950,00 Euro (bei 1 Person); Kaution 1.200,00 Euro; Endreinigung Mietersache; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 20.08.2028; Baujahr Gebäude: 1909; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 119.0 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: D; Primärer Energieträger: Erdgas H

## Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

