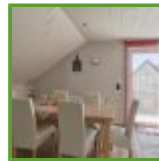


# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
USt-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

## Fulda: Zell, große möblierte Wohnung mit Dusche, Wanne, Balkon, PKW-Stellplatz und Reinigung



Es sind insgesamt  
13 Bilder zu diesem  
Angebot online!

### Objektdetails

Angebot-Nr:	<b>EF1292 M</b>	Pauschalmiete:	1.295,00 EUR
Objektort:	Fulda	Betr./ Nebenk.:	keine, s. Beschreibung
Objektart:	Wohnung	Pauschalmiete pro:	Monat
Vermarktung:	Miete auf Zeit	Kaution:	1.600,00 EUR
Größe ca:	80 m <sup>2</sup>	verfügbar ab:	01.10.2026
Räume:	3	verfügbar bis:	unbefristet
Etage:	1	möbliert:	ja

### Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### möblierte Wohnung in Fulda im OT Zell; PKW-Stellplatz, WLAN und Waschmaschine vorhanden; Grundreinigung inklusive; sehr großes Wohnzimmer mit XL-Sitzecke mit Sofa, Sesseln, TV und Schrankwand; offener Küchenbereich mit Esstisch, Tresen und Einbauküche; Ausgang zum sonnigen Balkon mit Ausblick; rechtes Schlafzimmer mit Doppelbett, Kleiderschrank und Wand-TV; linkes Schlafzimmer mit Einzelbett, Kleiderschrank und TV; Bad mit Dusche, Wanne und WC; Wohnungsflur mit Garderobe; Pauschalmiete 1.295,00 Euro (bei 1-2 Person); Vermietung an max. 3 Personen; Kaution 1.600,00 Euro; Endreinigung Mietersache; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 07.07.2035; Baujahr Gebäude: 1979; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 64.5 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: B; Primärer Energieträger: Heizöl, Holzpellets

### Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

