## Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210 Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber

Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt

Telefon: 0361 - 66 37 99 0 Fax: 0361 - 66 37 99 1 eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de

USt-ID: DE350796553 V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber

Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,

Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

## Kassel-Stadt: Nierderzwehren, preiswertes möbliertes Apartment in einer Anliegerstraße















Es sind insgesamt 6 Bilder zu diesem Angebot online!

# Objektdetails

Angebot-Nr: **EF1295 M** Pauschalmiete: 620,00 EUR

Objektort: Kassel Betr.-/ Nebenk.: keine, s. Beschreibung

Objektart: Wohnung Pauschalmiete pro: Monat

Vermarktung:Miete auf ZeitKaution:800,00 EURGröße ca:40 m²verfügbar ab:01.09.2026Räume:1verfügbar bis:unbefristet

Etage: 2 möbliert: ja

### Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### kleines Apartment mit einfachem Standard in einer Anliegerstraße; Wohnraum mit Einzelbett, kleinem Schreibtisch, TV und Kleiderschrank; Wohnküche mit Esstisch, Bad mit Wanne und WC; Wohniungsflur mit Garderobe; vermieterseits ist kein Internet und keine Waschmaschine vorhanden; die angegebene Miete von 620,00 Euro setzt sich zusammen aus Pauschalmiete 590,00 Euro zzgl. NK-Vorauszahlung 30,00 Euro für Strom; Vermietung an max. 1 Person; Kaution 800,00; Mindestmietdauer 3 Monate; Endreinigung Mietersache; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 12.02.2033; Baujahr Gebäude: 1970; Energieausweis: nach Bedarf; Energieverbrauch: 117.5 kWh/(m²a); Energieeffizienzklasse: D; Primärer Energieträger: Erdgas E

#### Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

