

Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt
Telefon: 0361 - 66 37 99 0
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de
USt-ID: DE350796553
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten, Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

Dresden: Räcknitz/Zschertnitz, möbliertes Haus mit Garten und Garage in einer ruhigen Nebenstraße



Es sind insgesamt
23 Bilder zu diesem
Angebot online!

Objektdetails

Angebot-Nr: **EF1300_M**

Objektort: Dresden

Objektart: Haus

Vermarktung: Miete auf Zeit

Größe ca: 125 m²

Räume: 4

Etage: 0

Pauschalmiete: 2.470,00 EUR

Betr.-/ Nebenk.: keine, s. Beschreibung

Pauschalmiete pro: Monat

Kaution: 3.500,00 EUR

verfügbar ab: 01.05.2026

verfügbar bis: unbefristet

möbliert: ja

Objektbeschreibung

Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### möbliertes, denkmalgeschütztes Wohnhaus mit großem Garten in einer ruhigen Seitenstraße; schöner Baumbestand und mehrere Sitzecken, eigene Garage im Haus; WLAN und Waschmaschine vorhanden; unten: Hauseingang mit großem Flurbereich und Garderobe; Gäste-WC; großes Wohnzimmer mit Parkettböden, rechts ein Esstisch und Kachelofen, links ein XL-Arbeitsplatz und Klavier; separate Küche im knalligen 60er-Jahre-Look; Innentreppe zum Obergeschoss; linkes Schlafzimmer mit breitem Bett, Kleiderschrank und Schreibtisch; mittleres großes Schlafzimmer mit Doppelbett, TV, Kleiderschrank und großer Schreibtischzeile; rechtes Schlafzimmer mit Einzelbett, Bücherregal und Schreibtisch; großes Bad mit Wanne und WC; großer Flur mit Kleiderschrank; die angegebene Miete von 2.470,00 Euro (bei 2 Personen) setzt sich zusammen aus Pauschalmiete 1.770,00 Euro (bei 2 Personen) zzgl. NK-Vorauszahlung 700,00 Euro inkl Wasser Strom und Heizung nach Verbrauch; jede weitere Person 50,00 Euro NK-Aufschlag; Vermietung an max. 5 Personen; Kaution 3.500,00 Euro; Endreinigung Mietersache; Mindestmietdauer 6 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Entfällt, Kulturdenkmal gemäß Sächsisches Denkmalschutzgesetz (SächsDSchG)

Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

