

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
USt-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

## Dresden: Coswig, preiswerte möblierte 3-Zimmer-Wohnung, WLAN, Waschmaschine



Es sind insgesamt  
9 Bilder zu diesem  
Angebot online!

### Objektdetails

Angebot-Nr:	<b>EF1306 M</b>	Pauschalmiete:	710,00 EUR
Objektort:	Coswig	Betr./ Nebenk.:	keine, s. Beschreibung
Objektart:	Wohnung	Pauschalmiete pro:	Monat
Vermarktung:	Miete auf Zeit	Kaution:	1.000,00 EUR
Größe ca:	55,1 m <sup>2</sup>	verfügbar ab:	01.07.2026
Räume:	3	verfügbar bis:	unbefristet
Etage:	2	möbliert:	ja

### Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### preiswerte möblierte 3-Zimmer-Wohnung in Coswig bei Dresden; freistehendes Wohnhaus mit Garten in ruhiger Wohnlage; großes Wohnzimmer mit Couch, Sideboards, TV, Esstisch und moderner Küchenzeile; großes Schlafzimmer mit stabiler großer Doppelbett-Couch, Sideboards, Kleiderschrank und kleinem Tisch; kleines Schlafzimmer mit Einzelbett; Bad mit Dusche und WC; großer Wohnungsflur mit Treppenaufgang und Garderobe; (Wichtig: diese Wohnung kann auch in einer kleineren 2-Zimmer-Version gemietet werden, siehe Angebot EF1307), WLAN und Waschmaschine vorhanden; Pauschalmiete 710,00 Euro bei 2 Personen; Kaution 1.000,00 Euro; Endreinigung Mietersache; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 02.09.2035; Baujahr Gebäude: 1935; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 120.3 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: D; Primärer Energieträger: Heizöl EL

### Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

