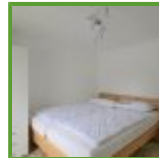
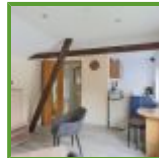


# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
USt-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

## Gera: Ostviertel, kleine preiswerte möblierte Wohnung im ruhigen Hinterhaus



Es sind insgesamt  
8 Bilder zu diesem  
Angebot online!

## Objektdetails

Angebot-Nr:	<b>EF1312 M</b>	Pauschalmiete:	590,00 EUR
Objektort:	Gera	Betr./ Nebenk.:	keine, s. Beschreibung
Objektart:	Wohnung	Pauschalmiete pro:	Monat
Vermarktung:	Miete auf Zeit	Kaution:	800,00 EUR
Größe ca:	30 m <sup>2</sup>	verfügbar ab:	01.10.2026
Räume:	2	verfügbar bis:	unbefristet
Etage:	1	möbliert:	ja

## Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### möblierte kleine Wohnung in der Geraer Innenstadt, ruhige Lage im Hinterhaus; WLAN vorhanden; Waschmaschine zur Mitnutzung; separater Zugang vom Innenhof in den Treppenaufgang; Wohnraum mit Schrankwand, Sesseln, TV, Esstisch und offener Küche; Schlafzimmer mit Doppelbett und Kleiderschrank; Bad mit Dusche und WC; Pauschalmiete 590,00 Euro; Vermietung an 1 Person; Kaution 800,00 Euro; Endreinigung Mietersache; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 22.06.2027; Baujahr Gebäude: 1890; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 183.7 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: F; Primärer Energieträger: Erdgas

## Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

