

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210

Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber

Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt

Telefon: 0361 - 66 37 99 0

Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail:

vermietung@zeitwohnwelt.de

USt-ID:

DE350796553

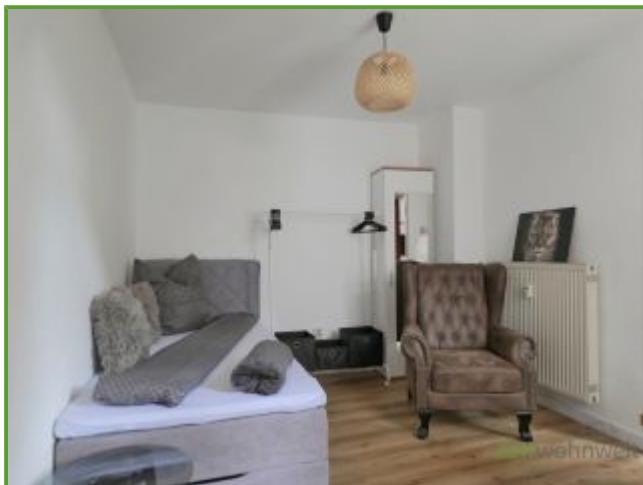
V.i.S.d.P:

Carsten Kleinsteuber

Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,

Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

Jena: West, neu möbliertes City-Apartment in absolut ruhigem Hinterhaus, nur ca. 400 Meter zum JenTower



Es sind insgesamt  
7 Bilder zu diesem  
Angebot online!

## Objektdetails

Angebot-Nr: **EF1320\_M**

Pauschalmiete: 695,00 EUR

Objektort: Jena

Betr.-/ Nebenk.: keine, s. Beschreibung

Objektart: Wohnung

Pauschalmiete pro: Monat

Vermarktung: Miete auf Zeit

Kaution: 1.000,00 EUR

Größe ca: 27 m<sup>2</sup>

verfügbar ab: 01.05.2026

Räume: 1

verfügbar bis: unbefristet

Etage: 2

möbliert: ja

## Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### neu renoviertes und neu möbliertes Apartment in Jena-Mitte, nur rund 300 Meter von JenTower, 100 Meter von Wagnerstraße und 200 Meter von Unicampus entfernt; absolut ruhige Wohnung im Hinterhaus; (Wichtig: Zum Fototermin 9/2025 war die Möblierung noch nicht vollständig aufgebaut!); WLAN vorhanden; Wohnraum mit Einzelbett, Sessel, Schreibtisch, Regal und TV; separate kleine Küche mit Miniküche und Multifunktionsgerät Backofen-Herd-Grill; Bad mit Dusche und WC; langer Eingangskorridor (Loggia) mit Garderobe; Waschmaschine vorhanden; Pauschalmiete 695,00 Euro; Vermietung an max. 1 Person; Kaution 1.000,00 Euro; Endreinigung 100,00 Euro; Mindestmietdauer 6 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 14.02.2031; Baujahr Gebäude: 1904; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 157.0 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: E; Primärer Energieträger: Gas

## Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

