

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
USt-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

## Gera: Untermhaus: möblierte Wohnung in einem Gründerzeithaus am Park am Biermannplatz, PKW-Stellplatz



Es sind insgesamt  
13 Bilder zu diesem  
Angebot online!

### Objektdetails

Angebot-Nr:	<b>EF1322 M</b>	Pauschalmiete:	990,00 EUR
Objektort:	Gera	Betr./ Nebenk.:	keine, s. Beschreibung
Objektart:	Wohnung	Pauschalmiete pro:	Monat
Vermarktung:	Miete auf Zeit	Kaution:	1.500,00 EUR
Größe ca:	79 m <sup>2</sup>	verfügbar ab:	sofort
Räume:	2	verfügbar bis:	unbefristet
Etage:	0	möbliert:	ja

### Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### möblierte Hochparterre-Wohnung in einem denkmalgeschützten Gründerzeithaus nahe der Weißen Elster mit Blick auf den Park; teilweise Stuckdecken und Eiche-Parkettböden; großes Wohnzimmer mit zwei Sofas, Sessel, Esstisch, Sideboard und TV; großes Schlafzimmer mit Doppelbett und Kleiderschrank; separate Küche mit Esstisch und EBK; Bad mit Dusche, Wanne und WC, kleiner Hauswirtschaftsraum mit Waschmaschine; Wohnungsflur mit Garderobe; WLAN möglich, eigener PKW-Stellplatz im Innenhof; Pauschalmiete 990,00 Euro (bei 1 Person); Vermietung an max. 2 Personen; Kaution 1.500,00 Euro; Endreinigung Mietersache; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Entfällt, Kulturdenkmal gemäß Thüringer Denkmalschutzgesetz (ThürDSchG)

### Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

