

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
USt-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

## Dresden: Strehlen, preiswerte möblierte 3-Zimmer-Wohnung mit Balkon in ruhiger Nebenstraße



Es sind insgesamt  
12 Bilder zu diesem  
Angebot online!

### Objektdetails

Angebot-Nr: **EF1336 M**  
Objektort: Dresden  
Objektart: Wohnung  
Vermarktung: Miete auf Zeit  
Größe ca: 80 m<sup>2</sup>  
Räume: 3  
Etage: 2

Pauschalmiete: 950,00 EUR  
Betr./ Nebenk.: keine, s. Beschreibung  
Pauschalmiete pro: Monat  
Kautions: 1.200,00 EUR  
verfügbar ab: 01.06.2026  
verfügbar bis: unbefristet  
möbliert: ja

### Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### preiswerte möblierte Wohnung in DD-Strehlen in einer ruhigen Nebenstraße; WLAN; großes helles Wohnzimmer mit Sofa, zentralem Esstisch, Wand-TV, zwei Schrankwänden und Ausgang zum geschützten Dachbalkon; vorderes Schlafzimmer mit Einzelbett, Kleiderschrank und kleinem Schreibtisch; hinteres Schlafzimmer mit breitem Bett, großem Schreibtisch und Kleiderschrank; Wohnküche mit EBK und Esstisch; Bad mit Dusche, WC und Waschmaschine; Wohnungsflur mit Garderobe; (bei mehreren Personen kann die Möblierung noch angepasst werden); Pauschalmiete 950,00 Euro (bei 1 Person); Vermietung an max 3 Personen; Kautions 1.200,00 Euro; Endreinigung 150,00 Euro; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis liegt vermietetseits nicht vor, daher entfallen diese Angaben vorerst (§87, GEG)

### Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

