

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
USt-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

## Jena: Lobeda, möblierte 3-Zimmer-Wohnung mit Balkon nahe der Uniklinik



Es sind insgesamt  
11 Bilder zu diesem  
Angebot online!

### Objektdetails

Angebot-Nr:	<b>EF1338 M</b>	Pauschalmiete:	1.420,00 EUR
Objektort:	Jena	Betr./ Nebenk.:	keine, s. Beschreibung
Objektart:	Wohnung	Pauschalmiete pro:	Monat
Vermarktung:	Miete auf Zeit	Kaution:	1.800,00 EUR
Größe ca:	70 m <sup>2</sup>	verfügbar ab:	sofort
Räume:	3	verfügbar bis:	unbefristet
Etage:	0	möbliert:	ja

### Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### möblierte Wohnung in Jena nahe der Uni-Klinik; Hochparterre; WLAN; großes Wohnzimmer mit Sofa-Sitzecke, Schrankwand, TV, Esstisch vor dem überdachten Balkon; großes Schlafzimmer mit Doppelbett und großem Kleiderschrank; kleines Zimmer mit Einzelbett, Schreibtisch und Kleiderschrank; Küche mit kompletter EBK und Esstisch; Bad mit Wanne, WC und Waschmaschine; Wohnungsflur mit Garderobe und Stauraum; Pauschalmiete 1.420,00 Euro bei 1 Person; wird an max. 3 Personen vermietet; Kaution 1.800,00 Euro; Endreinigung Mietersache; Mindestmietdauer 6 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 16.10.2028; Baujahr Gebäude: 1979; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 52.0 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: B; Primärer Energieträger: Fernwärme

### Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

