

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
USt-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

## Jena: Lobeda, preiswerte möblierte Wohnung mit Aufzug und großem Balkon zur Zwischenmiete 1,5 Jahre



Es sind insgesamt  
10 Bilder zu diesem  
Angebot online!

### Objektdetails

Angebot-Nr:	<b>EF1373 M</b>	Pauschalmiete:	890,00 EUR
Objektort:	Jena	Betr.-/ Nebenk.:	keine, s. Beschreibung
Objektart:	Wohnung	Pauschalmiete pro:	Monat
Vermarktung:	Miete auf Zeit	Kaution:	1.600,00 EUR
Größe ca:	52 m <sup>2</sup>	verfügbar ab:	15.05.2026
Räume:	2	verfügbar bis:	31.10.2027
Etage:	3	möbliert:	ja

### Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### möblierte Wohnung zur Zwischenmiete in Jena-Lobeda auf der ruhigen, sonnigen Gebäuderückseite; WLAN und GEZ inklusive; Münz-Waschmaschine und Trockner im Haus; Vinylfußböden; helles Wohnzimmer mit Eckcouch, Sideboard, TV und Esstisch; Schlafzimmer mit 1,40m breitem Bett, Raumteiler-Regal, großem Kleiderschrank und kleinem Schreibtisch; großer Balkon mit Sitzmöbeln (der Hängesessel ist nicht mehr vorhanden); Bad mit Dusche und WC; innenliegende Küche (die Mikrowelle ist nicht mehr vorhanden); Eingangsbereich mit Garderobe; Abstellkammer mit XL-Kühl- und Gefrierschrank; Wohnungsflur mit Garderobe; Pauschalmiete 890,00 Euro bei 1 Person, bei 2 Personen 65,00 Euro Aufschlag; Kaution 1.600,00 Euro; Angebot zur Zwischenmiete bis max 31.10.2027; Mindestmietdauer 3 Monate; Endreinigung Mietersache; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 21.03.2036; Baujahr Gebäude: 1968; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 81.0 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: C; Primärer Energieträger: Fernwärme

### Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektivorschläge zu mieten.

