

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
UST-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

## Erfurt: Krämpfervorstadt, geschmackvoll möblierte Wohnung mit uneinsehbarer Terrasse, Service inklusive



Es sind insgesamt  
10 Bilder zu diesem  
Angebot online!

### Objektdetails

Angebot-Nr:	<b>EF1381 M</b>	Pauschalmiete:	1.650,00 EUR
Objektort:	Erfurt	Betr.-/ Nebenk.:	keine, s. Beschreibung
Objektart:	Wohnung	Pauschalmiete pro:	Monat
Vermarktung:	Miete auf Zeit	Kaution:	2.000,00 EUR
Größe ca:	65 m <sup>2</sup>	verfügbar ab:	01.05.2026
Räume:	2	verfügbar bis:	unbefristet
Etage:	0	möbliert:	ja

### Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### geschmackvoll möblierte Wohnung am Erfurter Ringelberg; sehr ruhige Wohnlage mit Außenbereich und uneinsehbarer Terrasse; WLAN und Reinigungsservice inklusive; großes Wohnzimmer mit Eckcouch; Schreibtisch, Anbauwand und TV; Schlafzimmer mit Doppelbett und Kleiderschrank; Küche mit moderner EBK, Tresen-Estisch und Ausgang zum Außenbereich mit Terrasse und Grill; Bad mit Dusche, Waschmaschine und WC; Wohnungsflur mit Garderobe; Pauschalmiete 1.650,00 Euro; Vermietung an max. 2 Personen; Endreinigung Mietersache; Kaution 2.000,00 Euro; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 28.09.2033; Baujahr Gebäude: 1998; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 62.2 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: B; Primärer Energieträger: Strom

### Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

