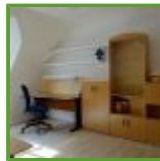


## Zeitwohntwelt.de

Inhaber: Carsten Kleinsteuber  
Adresse: Domplatz 4, 99084 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: anfragen@zeitwohntwelt.de  
Internet: www.zeitwohntwelt.de  
USt-ID: DE 150822677  
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber  
Die Erlaubnis zur Ausübung eines Gewerbes nach § 34c der GewO wurde vom Gewerbeamt der Stadt Erfurt, Stauffenbergallee 18, 99085 Erfurt, erteilt.

### Erfurt: Löbervorstadt, möbliertes Zimmer in schöner Wohnlage mit eigenem Bad



Es sind insgesamt  
7 Bilder zu diesem  
Angebot online!

### Objektdetails

Angebot-Nr:	<b>EF0113_Y</b>	Pauschalmiete:	400,00 EUR
Objektort:	Erfurt	Betr./Nebenk.:	keine, s. Beschreibung
Objektart:	Zimmer	Pauschalmiete pro:	Monat
Vermarktung:	Miete auf Zeit	Kautiön:	keine Angabe
Größe ca:	26 m <sup>2</sup>	verfügbar ab:	01.04.2020
Räume:	1	verfügbar bis:	unbefristet
Etage:	2	möbliert:	ja

### Objektbeschreibung

möbliertes Zimmer in schöner Wohnlage mit Grünblick; zentrumsnahe Lage; Straßenbahnbindung; im Dachgeschoss eines sanierten Mehrfamilienhauses; Zimmer mit TV-Gerät (Flachbildschirm), Einzelbett, Schreibtisch, Kleiderschrank und Couch; eigenes Bad mit Dusche und WC; Küche wird mit dem Bewohner eines weiteren Zimmers gemeinsam genutzt; Küche mit Sitzgelegenheit, E-Herd, Spüle, Kühlschrank mit Gefrierfach u. Schränken; Telefon und WLAN inkl.; Waschmaschine-Münzautomat für alle Mieter im Erdgeschoss; an Nichtraucher; bevorzugt an Wochenendheimfahrer; 400 Euro Pauschalmiete/Monat; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 15.04.2024; Baujahr Gebäude: 1927; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 169.0 kWh/(m<sup>2</sup>a); Primärer Energieträger: Schweres Erdgas

### Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

