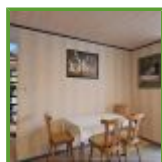


# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
USt-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

Erfurt: Mittelhausen, große möblierte Haushälfte über 2 Etagen mit Wintergarten, ruhiger Innenhof



Es sind insgesamt  
16 Bilder zu diesem  
Angebot online!

## Objektdetails

Angebot-Nr: **EF0611 M**  
Objektort: Erfurt  
Objektart: Wohnung  
Vermarktung: Miete auf Zeit  
Größe ca: 100 m<sup>2</sup>  
Räume: 3  
Etage: 0

Pauschalmiete: 1.360,00 EUR  
Betr./ Nebenk.: keine, s. Beschreibung  
Pauschalmiete pro: Monat  
Kautions: 1.800,00 EUR  
verfügbar ab: sofort  
verfügbar bis: unbefristet  
möbliert: ja

## Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### möblierte Haushälfte mit separatem Eingang in Erfurt-Mittelhausen; ruhige Wohnlage im grünen Innenhof; unten: kleiner Hausflur mit Hauswirtschaftsraum; Wohnküche mit EBK, Waschmaschine und Esstisch; großes Bad mit Dusche und tiefergelegter Eckbadewanne; sehr großes Wohnzimmer mit TV, Schrankwand, Couch und Sessel; Wintergarten am Wohnzimmer; im Wohnzimmer führt eine Innentreppe ins Dachgeschoss; oben: großes Schlafzimmer mit Doppelbett und Einbauschränken, kleines Zimmer mit Bett, Couch und Schreibtisch; vermietet ist kein Internet verfügbar; Endreinigung Mietersache; Pauschalmiete 1.360,00 Euro (bei max. 1 Person), jede weitere Person 50,00 Euro Aufschlag; wird an max. 3 Personen vermietet; Kautions 1.800,00 Euro; Mindestmietdauer 2 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 04.02.2030; Baujahr Gebäude: 1900; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 82.6 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: C; Primärer Energieträger: Erdgas H, Brennholz

## Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

